

Grudziądz, 23 kwietnia 2009

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina - Miasto Grudziądz - „GEOTERMIA MARUSZA” Sp. z o.o.

ul. Warszawska 36, 86-300 Grudziądz

tel./fax. 056-46-44-583, wew. 34

NIP: 8762175185, REGON: 871563125

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne poniżej 60.000 EURO
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
budowy parkingów (dla samochodów osobowych i typu kamper) i zespołu basenów
przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1.1. Zamówienie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 60.000 EURO.

1.2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.3. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

a. ustawa z dnia 30 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 9 lutego 2004 roku Nr 19, poz.177 z późn. zm.)

b. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 87, poz.605)

c. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych

1.4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1.5. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ.

1.6. Wszystkie załączniki załączone są do niniejszej SIWZ.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

2.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

2.3. Przedmiot zamówienia dotyczy:

Przedmiot zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingów (dla samochodów osobowych i typu kamper i zespołu basenów przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.)

3. Termin wykonania zamówienia

10 tygodni od dnia podpisania umowy oraz maksymalnie 14 tygodni od podpisania umowy dla projektu na przebudowę wjazdu (pozwolenie na budowę wydane przez Urząd Wojewódzki – droga wojewódzka)

4. Modyfikacja warunków zamówienia:

4.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4.2. Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza ją na stronie internetowej www.bip.geotermiagrudziadz.pl.

4.3. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej zamawiającego i w siedzibie zamawiającego.

4.4. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej www.bip.geotermiagrudziadz.pl.

4.5. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie do wcześniejszych ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22:

a. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, albo posiadają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia

c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- d.** nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- e.** złożą formularz ofertowy wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami,
- f.** spełniają wymagania określone ustawą Prawo zamówień publicznych oraz niniejszą specyfikacją.
- g.** dysponują lub będą dysponowali osobą, która zgodnie z wymogami art. 12 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 ze zm.) może pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie - w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia - obejmującą projektowanie w specjalności: drogowej; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; konstrukcyjnej, należąca do właściwej izby samorządu zawodowego. Spełnianie ww. warunku oceniane będzie na podstawie przedłożonych w ofercie właściwych uprawnień ww. osób i stosownego aktualnego zaświadczenia o jej przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
- h.** zrealizowali w ostatnich trzech latach przed dniem wszczęcia ww. postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zadania polegające na sporządzeniu uzgodnionego projektu budowlanego budowy/przebudowy odcinka drogi, ulicy lub parkingu. Spełnienie ww. warunku Zamawiający oceniać będzie na podstawie załączonego do oferty wykazu, określonego w pkt 7.1.6 SIWZ, sporządzonego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ i przedłożonych dokumentów potwierdzających, że ww. projekt został wykonany z należytą starannością (referencje).
- i.** posiadają ubezpieczenie od prowadzonej działalności

5.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się zgodnie z art. 24:

- a.** wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- b.** wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- c.** wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d.** osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z

postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

e. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

f. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

g. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

h. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

i. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

j. wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 6.1.

5.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

a. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji,

b. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,

c. nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków,

d. złożyli więcej niż jedną ofertę.

5.4. O wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy zostaną niezwłocznie zawiadomieni.

5.5. Oferta wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.

5.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a. jest niezgodna z ustawą,

b. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

c. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

d. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

e. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

f. zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny,

g. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny, jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

h. O odrzuceniu oferty zawiadomieni zostaną równocześnie wszyscy wykonawcy.

6. Informacje o oświadczeniach i dokumentach:

6.1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

a. wypełniony i podpisany Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik 2,

b. oświadczenie o nie zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne (za wyjątkiem sytuacji, gdy wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu) – załącznik nr 3,

c. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 23 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – załącznik 4,

d. parafowany przez wykonawcę Formularz umowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik 5,

6.2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

a. wypis z rejestru lub wypis z ewidencji potwierdzający, że profil działania Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia (dopuszcza się złożenie kserokopii potwierdzonej klauzulą: „za zgodność z oryginałem” z podpisem i pieczęcią Wykonawcy)

b. zaświadczenie o nadanym numerze REGON oraz NIP

c. uprawnienia budowlane osób, które będą wykonywać zamówienie, do projektowania w specjalności drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; konstrukcyjnej i aktualne zaświadczenia potwierdzające przynależność ww. osób do właściwej izby samorządu zawodowego (wydane przez izbę).

d. wykaz wykonanych, w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia ww. postępowania, usług odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia (określonych w poz. 6.3 SIWZ), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, opracowany według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

e. dokumenty potwierdzające, iż prace wymienione w wykazie określonym w poz. 6.2.d. zostały wykonane z należytą starannością (referencje).

6.3. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

a. wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,

b. ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie, długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferta musi być czytelna. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

c. oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji zamawiającego

d. oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.

e. jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia składającego ofertę.

f. wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników.

Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać

wszystkie wymagane informacje i dane oraz odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych, co do treści i formy dokumentów.

g. złożenie przez wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie wykonawcy z dalszego postępowania.

h. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami.

i. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.

j. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafę).

6.4. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych

a. Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne,

b. Podczas czynności ofert dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

7.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje wykonawcy przekazują pisemnie, faksem nr 056 46-44-583, wew.34, elektronicznie na adres: *sekretariat@marusza.pl*.

7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania kierowane do zamawiającego są przekazywane z zachowaniem formy pisemnej. Należy je przelać na adres zamawiającego podany na stronie tytułowej specyfikacji lub przelać faksem na numer podany na stronie tytułowej specyfikacji.

7.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.

7.4. Osobą wyznaczoną do potwierdzenia wplynięcia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną, jest osoba wymieniona/są osoby wymienione w punkcie 10 niniejszej specyfikacji „Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami”.

7.5. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał specyfikację

istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej www.bip.geotermiagrudziadz.pl

7.6. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej www.bip.geotermiagrudziadz.pl.

7.7. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej www.bip.geotermiagrudziadz.pl i w siedzibie Zamawiającego.

7.8. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej www.bip.geotermiagrudziadz.pl.

8. Wyjaśnienia w toku badania i oceny ofert:

8.1. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli odpowiednich dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, do uzupełnienia tych dokumentów w określonym terminie, jeżeli ich nieuzupełnienie skutkowałoby unieważnieniem postępowania.

8.2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

8.3. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

8.4. Poprawa omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny odbędzie się na zasadach określonych w art. 88 Prawa zamówień publicznych.

8.5. Oferta wykonawcy, który w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia o poprawieniu oczywistych omyłek rachunkowych nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny, podlega odrzuceniu.

9. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

Osoby ze strony zamawiającego upoważnione do kontaktowania się z wykonawcami

to:

- w zakresie merytorycznym:

Marcin Ratajczyk (0-56) 46-44-583 wew. 33

- w zakresie proceduralnym:

Aleksandra Ściborowska 602-360-960

10. Wymagania dotyczące wadium:

Wykonawca nie wnosi wadium.

11. Termin związania ofertą:

11.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia ogłoszenia przetargu.

11.2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

12. Opis sposobu przygotowywania ofert:

12.1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

12.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.3. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny.

12.4. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

12.5. Opis szczegółowych wymagań dotyczących dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu znajduje się w punkcie 6 "Informacje o oświadczeniach i dokumentach" niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.6. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane oraz spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

12.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta zawierająca ofertę winna być zaadresowana do zamawiającego na adres podany na stronie tytułowej niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

***Oferta na „na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingów
(dla samochodów osobowych i typu kamper) i zespołu basenów
przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.”***

Nie otwierać przed dniem 30 kwietnia 2009 r. godz. 10:30

12.8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

13.1. Oferty należy składać do dnia 30.04.2009 r. do godz. 10.00 na adres: Geotermia Marusza Sp. z o.o., ul. Warszawska 36.

13.2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

13.3. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane na adres zamawiającego podany w punkcie 1 oraz w sposób opisany w punkcie 13.7 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, i dodatkowo opatrzone napisem "Zmiana". Podobnie, w przypadku powiadomienia o wycofaniu oferty - opatrzone napisem "Wycofane". Koperty oznaczone w podany wyżej sposób będą otwierane w pierwszej kolejności.

13.4. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

13.5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

13.6. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 30.04.2009 o godz. 10.30 w Geotermii Marusza Sp. z o.o., przy ul. Warszawskiej 36 w Grudziądzu.

13.7. Otwarcie ofert jest jawne.

13.8. Podczas otwarcia ofert podane będą nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny zawartej w ofercie. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

13.9. Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

14. Opis sposobu obliczenia ceny:

14.1 Cenę ofertową stanowić będzie cena brutto za przedmiot zamówienia.

14.2. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

15. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

15.1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- a. oferta – co do formy opracowania i treści – spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
- b. z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że dostawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
- c. złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
- d. oferta została złożona w określonym przez zamawiającego terminie,
- e. dostawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami zamawiającego.

15.2. Wybór oferty na podstawie kryterium:

90% cena

10% skrócenie terminu wykonania zamówienia

Oferta z najniższą ceną ofertową otrzyma maksymalną liczbę punktów, tj 90 pkt.

Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów

według wzoru:

$$W_C = (C_{\min} : C_x) \times 100 \times 90\%$$

gdzie:

W_C - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,

C_{\min} - cena minimalna (z VAT) zaoferowana w przetargu w ofercie podlegającej ocenie,

C_x - cena (z VAT) podana przez oferenta, dla którego wynik jest obliczany.

Punkty przyznane za kryterium: „skrócenie terminu wykonania zamówienia” będą liczone wg następującego wzoru:

$$W_T = (T_{\min} : T_x) \times 100 \times 10\%$$

gdzie:

W_T - ilość punktów przyznanych danej ofercie za termin wykonania,

T_{\min} - termin minimalny (ilość dni) zaoferowany w przetargu w ofercie podlegającej ocenie,

T_x - termin podany przez oferenta, dla którego wynik jest obliczany.

Ogólna ilość punktów zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$P = W_C + W_T$$

Gdzie:

P – ogólna ilość punktów przyznana ofercie

W_C - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,

W_T - ilość punktów przyznanych danej ofercie za termin wykonania.

Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

16.1. Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z dostawcą, który spełnia wszystkie postanowienia i wymagania zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

16.2. Rozliczenia z tytułu zawartej umowy następować będą wg formularza umowy.

16.3. Wykonawca, przy opracowywaniu oferty, zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z organizacją przedmiotowej umowy. Zamawiający reguluje należności za poszczególne części zamówienia w postaci przedłożonych faktur.

16.4. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

16.5. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 7 dni od ogłoszenia wyniku postępowania. Wybrany wykonawca ma obowiązek skontaktować się w terminie 3 dni od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty i uzgodnić ostateczną treść umowy. Formularz postanowień umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

17. Środki ochrony prawnej:

17.1. Zgodnie z art. 179 Prawa zamówień publicznych, środki ochrony prawnej przysługują dostawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

17.2. Przed upływem terminu do składania ofert – w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy – środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców, wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.

17.3. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego.

17.4. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym dostawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a w przypadku protestu dotyczącego postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia – nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł do zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.

17.5. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

17.6. Zamawiający odrzuci protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.

17.7. Zamawiający rozstrzyga protest nie później niż w terminie 5 dni od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia protestu w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.

17.8. Od oddalenia lub odrzucenia protestu przysługuje odwołanie.

17.9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu do rozstrzygnięcia protestu, pod warunkiem uiszczenia wpisu, informując jednocześnie zamawiającego o wniesieniu odwołania.

17.10. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Prawa zamówień publicznych "Środki ochrony prawnej".

18. Postanowienia dotyczące jawności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.

18.1. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.

18.2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.

18.3. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

18.4. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

18.5. Ujawnianie treści protokołu wraz załącznikami odbywać się będzie wg następujących zasad:

- a. zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
- b. zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji,
- c. zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność przeglądu,
- d. udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy - urzędowania.

18.6. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

19. Załączniki do specyfikacji istotnych warunków . zamówienia:

1. Opis przedmiotu zamówienia z koncepcją architektoniczną zagospodarowania terenu.
2. Wzór formularza ofertowego.
3. Oświadczenie o niezaleganiu z opłatami.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (z art.23 i 24 pzp)
5. Formularz postanowień umowy.
6. Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 12 miesięcy z referencjami.

Zatwierdził:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingów (dla samochodów osobowych i typu Kamper) i zespołu basenów przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.

Symbol klasyfikacyjny wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) – **71.32.20.00-1** Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

Oferta winna zawierać realizację założeń zawartych w koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu.

Przedsięwzięcie realizowane na działkach geodezyjnych:

- Teren projektowy [etap A/B1] – działki 14/19, 15/23, 14/23, 15/19
- Teren projektowy [etap B2/D] – działki 15/14
- Teren projektowy [etap C] – działki 14/6, 15/16, 15/15

W zakres prac wchodzi zaprojektowanie (podział wg koncepcji):

A. infrastruktury drogowej obejmującej parkingi dla samochodów osobowych (liczba: 93), wydzielone miejsca postojowe dla autobusów (liczba: 4) oraz drogi dojazdowe. W skład opracowania muszą wchodzić również ciągi piesze oraz elementy małej architektury, zielenie. Przewidziana jest wycinka drzew znajdujących się w kolizji z projektowanymi miejscami postojowymi.

B1: wydzielonej infrastruktury drogowej obejmującej parkingi dla samochodów typu Kamper (liczba: 25). W skład projektu wchodzi również wolnostojący budynek WC. Teren ogrodzony i oddzielony pasem zieleni izolacyjnej.

B2: wydzielonej infrastruktury drogowej obejmującej parkingi dla samochodów typu Kamper (liczba: 9). Teren ogrodzony i oddzielony pasem zieleni izolacyjnej. Strefa ta realizowana będzie na istniejącym placu betonowym

C: budowa usług dodatkowych obejmujących 3 niecki basenów odkrytych w tym: basen duży (30 x 10 m), basen mały (20 x 10 m) oraz brodzik dla maluchów (śr. 10m), oraz zjeżdżalni z hamownią. Całość działki 14/6; 15/16 ogrodzona do wysokości 1,60 m ogrodzeniem ze sztachet drewnianych z elementami plexiglass pozwalającymi na wgląd w otaczającą przestrzeń. Na definiowanym terenie - ciągi piesze przekryte drewnianymi, ażurowymi elementami (pergolami), prowadzące do miejsc zmiany obuwia. Niecki basenowe okalać ma posadzka wykonana z płytek ceramicznych. Poza terenem basenów odkrytych od strony południowej - ciąg pieszy z wydzielonymi miejscami do odpoczynku. Całość założenia zwieńczona dominantami, w postaci rzeźb, na zakończeniach ciągów.

D: Strefa ciągu pieszego z wydzielonymi miejscami do odpoczynku wzdłuż istniejącego obiektu realizowana na istniejącym terenie zielonym

1. Założenia realizacji zamówienia:

Zgodnie z koncepcją architektoniczną zagospodarowania terenu.

2. Zakres prac objęty zamówieniem:

- projekt budowlany
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót
- kosztorys budowlany (inwestorki)
- pozwolenie na budowę

Stosownie do wymogów art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ewentualna zmiana postanowień zawartej umowy, takich jak: zmiana (przedłużenie) terminu realizacji zamówienia lub zmiana założonych wcześniej rozwiązań projektowych, będzie możliwa tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach, nie wynikających z winy Projektanta, związanych z:

- a) opóźnionym (w stosunku do wynikającego ze stosownych przepisów) terminem wydania decyzji administracyjnych, których uzyskanie jest niezbędne do realizacji zamówienia, o których wydanie Projektant wystąpił z należytym wyprzedzeniem w stosunku do terminu realizacji zamówienia,
- b) oczekiwaniem na materiały niezbędne do realizacji prac (np. mapy do celów projektowych, opinie i uzgodnienia),
- c) zmianą założeń lub warunków realizacji zamówienia w trakcie prowadzenia prac, niezależną od Projektanta.

Podstawą do stosownego przedłużenia terminu wykonania zamówienia w ww. przypadkach, będzie pisemny wniosek Projektanta wraz z udokumentowanym podjęciem działań, mających na celu realizację prac w terminie założonym w harmonogramie (określonym we wzorze umowy) potwierdzeniem faktu opóźnienia wynikającego ze zwłoki spowodowanej przez jednostkę lub instytucję, do której zwrócił się Projektant. Termin realizacji zamówienia może zostać przedłużony stosownie do okresu zaistniałego opóźnienia w sytuacjach opisanych powyżej bądź zmiany założeń lub warunków realizacji zamówienia bezpośrednio z nich wynikających, a niezależnej od Projektanta. Za zwłokę, która może stanowić podstawę do przedłużenia terminu realizacji zamówienia, zostanie uznany okres oczekiwania Projektanta na wydanie odpowiednich opinii, uzgodnień lub map do celów projektowych, wykraczający poza 30 dni kalendarzowych od daty wystąpienia o powyższe. W przypadku decyzji administracyjnych, okres zwłoki będzie wynikał z opóźnienia wydania danych decyzji w stosunku do terminu wynikającego ze stosownych przepisów.

Zmiana technologii wykonania elementów projektowanej ulicy lub zmiana rozwiązań projektowych (i w przypadku, kiedy te zmiany spowodują istotne opóźnienie prac - zmiana terminu realizacji zamówienia) będzie możliwa w przypadku wymuszenia konieczności dokonania takiej zmiany poprzez np. wyniki badań wodno – gruntowych, stanowisko jednostek uzgadniających, opiniujących projekt i inne ujawnione w toku prac okoliczności, które mają wpływ na przyjęte wstępnie założenia projektowe, a których nie można było przewidzieć na etapie opracowania opisu przedmiotu zamówienia i złożenia oferty.

....., dnia

(pieczęć firmy)

FORMULARZ OFERTOWY**Dane wykonawcy:**

Nazwa:

.....

Siedziba:

Numer telefonu:

Numer faksu:

Numer REGON:

Numer NIP:

Nawiązując do ogłoszenia w przetargu nieograniczonym na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingów (dla samochodów osobowych i typu amper) i zespołu basenów przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.

1. Oferujemy realizację całego zamówienia za cenę brutto w wysokości zł (słownie: złotych), na którą składa się wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie: złotych) oraz kwota zł (słownie: złotych) stanowiąca % podatku VAT.

2. Przedmiot zamówienia wykonawca zrealizuje w terminie do dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z koncepcją architektoniczną zagospodarowania terenu i zobowiązujemy się zrealizować jej postanowienia.

4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności zgodne z zawartymi w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy zastrzeżeń do zakresu usługi zamówienia.

6. Oświadczamy, że spełniamy warunki ustawy z dnia 30 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177).

7. Uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.

8. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.

9. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

10. Oferta zawiera ponumerowanych stron.

11. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- zaakceptowany formularz umowy

- wypis z rejestru lub wpis do ewidencji potwierdzający, że profil działania Oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia

- zaświadczenie o nadanym numerze REGON oraz NIP

-

-

-

.....
miejsce i data

.....
podpis Wykonawcy

....., dnia

(pieczęć firmy)

OŚWIADCZENIE O NIEZALEGANIU Z OPŁATAMI

Data:

Nazwa wykonawcy:

.....

Siedziba wykonawcy:

.....

Oświadczamy, że firma, którą reprezentujemy:

nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskała przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą. Ponadto oświadczamy, że wszystkie dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....
miejsce i data

.....
czytelny podpis Wykonawcy
/osób reprezentujących Wykonawcę

....., dnia

(pieczęć firmy)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Data:

Nazwa wykonawcy:

.....

Siedziba wykonawcy:

.....

Oświadczamy, że firma, którą reprezentujemy:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych,
- 5) w okresie ostatnich 3 lat w firmie, którą reprezentujemy, nie zachodziły przypadki, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych,
- 6) nie jest przedmiotem wszczętego postępowania upadłościowego ani jej upadłość nie została ogłoszona, nie jest poddana procesowi likwidacyjnemu, a jej sprawy nie są objęte zarządzeniem komisarycznym lub sądowym,
- 7) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskała przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 8) urzędujący członkowie władz firmy, w szczególności osoby określone w art. 24 ust. 1

pkt 4-8, nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
9) w stosunku do firmy, którą reprezentujemy, nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
10) nie wykonywali czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania i nie posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

Ponadto oświadczamy, że wszystkie dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....
miejsce i data

.....
czytelny podpis Wykonawcy
/osób reprezentujących Wykonawcę

Formularz Umowy Nr /09

Zawarta w dniu 2009 r. pomiędzy Geotermią Marusza Sp. z o.o. w siedzibą w Grudziądzu, przy ul. Warszawskiej 36, zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym w Toruniu pod nr KRS: 0000037540, o numerze NIP: 8762175185, Regon: 871563125 zwanym w dalszej treści Zamawiającym,

reprezentowanym przez: Marcina Ratajczyka – Prezesa Zarządu,

a:

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia i obowiązki Wykonawcy

1. Niniejszą umowę zawarto w wyniku wyboru oferty Wykonawcy przez Zamawiającego w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingów (dla samochodów osobowych i typu kamper) i zespołu basenów przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.
2. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową z pozwoleniem na budowę dla budowy parkingów (dla samochodów osobowych i typu kamper) i zespołu basenów przy siedzibie Geotermii Marusza Sp. z o.o.
3. Projektant wykona we własnym zakresie badania geologiczne (parkingi, drogi, niecki basenowe) oraz mapy dla celów projektowych.
4. Projektant zobowiązuje się do uzyskania wszystkich materiałów do celów projektowych, danych, opinii i uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.2.
5. Szczegółowy zakres prac i sposób ich wykonania określa opis przedmiotu zamówienia z koncepcją zagospodarowania terenu, stanowiący załącznik nr 1 do specyfikacji.

Projektant zobowiązuje się wykonać i dostarczyć kompletną dokumentację wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami w 6 egz. w formie papierowej oraz w formie zapisu elektronicznego na płytach CD (w programach określonych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia) w terminie do dni od daty podpisania umowy lecz nie później niż do dnia

6. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w terminie 3 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu. Jeżeli podczas odbioru dokumentacji projektowej zostaną stwierdzone istotne wady, od odbioru odstępuje się, a Zamawiający, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody, wyznaczy Projektantowi termin na usunięcie wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Projektanta, lub w przypadku wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody może:

- 1) obniżyć wynagrodzenie Projektanta odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej lub technicznej dokumentacji projektowej – jeżeli wady nie są istotne,
- 2) odstąpić od umowy, jeżeli wady są istotne.

7. Projektant zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych.

8. Projektant przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z prawidłowym wykonaniem dokumentacji projektowej.

9. Projektant nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wydzielić części prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy i zlecić ich wykonania podwykonawcy.

10. Projektant, z chwilą protokolarnego odebrania przez Zamawiającego prac projektowych, o których mowa w § 1, przenosi na niego autorskie prawa majątkowe do przedmiotowej dokumentacji projektowej.

11. Projektant przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej – poprzez wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy ww. dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono – poprzez wprowadzanie do obrotu lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy,
- 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny niż określony w pkt 2 – poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie, emitowanie, a także publiczne udostępnianie całości lub części dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

12. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.

13. W terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy Projektant jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu określającego terminy rozpoczęcia i zakończenia podstawowych

prac i czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym terminy wystąpienia o uzyskanie niezbędnych map do celów projektowych, opinii i uzgodnień i przewidywane terminy ich uzyskania, których dotrzymanie winno gwarantować realizację zamówienia w terminie określonym w ofercie Projektanta.

14. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego - w terminie do 10 dni od daty jego przekazania - harmonogramu, określonego w ust. 10, Projektant jest zobowiązany do przestrzegania określonych w nim terminów oraz do bieżącego (co najmniej comiesięcznego) informowania Zamawiającego o stanie zaawansowania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz o wszelkich nieprzewidzianych okolicznościach, które mogą spowodować nie dotrzymanie terminu realizacji umowy.

§ 2

Dokumentacja określona w § 1 powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz normami i normowanymi rysunkami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy oraz przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotowej dokumentacji, Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu ofertą Projektanta (i formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do specyfikacji) w kwocie brutto nie przekraczającej zł (słownie: zł.), na którą składa się wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie: zł.) oraz kwota zł (słownie: złotych) stanowiąca % podatku VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera koszt uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień oraz map i innych materiałów koniecznych do celów projektowych.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej nastąpi po jej wykonaniu i protokolarnym bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego.
4. Faktura Projektanta będzie uregulowana w formie przelewu z konta bankowego Zamawiającego na konto Projektanta, w terminie 21 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Projektanta.

§ 4

Kontrola, nadzór i odbiór Zamówienia

1. Za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Projektantowi karę umowną:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia terminu wykonania zamówienia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad,
 - 3) za nienależytą realizację przedmiotu umowy, za odstąpienie od umowy przez Projektanta lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Projektant - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i egzekwowania należności z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Projektanta.
3. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu ostatecznego odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
4. Projektant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową lub techniczną wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a także za usunięcie tych wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
5. Okres gwarancji dla poprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas do usunięcia wad.
6. Odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady przedmiotowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy, który wykonał obiekt budowlany na podstawie tej dokumentacji.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego – w każdym czasie- niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Projektant.

§ 5

Wypowiedzenie umowy

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie, bez wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień umownych przez Projektanta, a w szczególności nie wykonania obowiązków określonych w § 2 i § 3 umowy, wystąpienia okoliczności uzasadniających nałożenie na Projektanta kar umownych (§ 6 ust.1), bądź też powzięcia uzasadnionych wiadomości o postępowaniu Projektanta mogącym narazić Zamawiającego na straty.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Projektant może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

§ 7

Strony umowy ustalają maksymalnie trzydniowy termin udzielania pisemnych odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z przedmiotem zamówienia.

§ 8

1. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 30 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 233, poz.1655 ze zm.) ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r, Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy zostaną rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

**Wykaz zadań
wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania**

(potwierdzający zrealizowanie co najmniej 2 zadań projektowych polegających na sporządzeniu uzgodnionego projektu budowlanego budowy/przebudowy odcinka drogi, ulicy lub parkingu)

L. p.	Zamawiający- nazwa i dokładny adres	Nazwa zadania	Okres realizacji		Wartość zadania
		Zakres wykonanej dokumentacji	Początek dd/mm/rrrr	Koniec dd/mm/rrrr	
1.					
2.					
3.					

Niniejszym wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Zamawiającego danych podanych powyżej.

Do oferty załączono dokumenty potwierdzające, iż ww. projekty zostały wykonane z należytą starannością.

....., dnia

.....
Nazwa oferenta, adres (pieczęć)

.....
(podpis składającego oświadczenie)